mobil: +420608114411
tel.: +420 222 362 064
email: info@atlas-reality.cz
web: www.atlas-reality.cz
adresa: Táboritská 1000/23, Praha 3 - Žižkov
130 00, Česká republika

Pronájem mezonetového bytu 6+1, 221 m2 s velkou terasou a panoramatickým výhledem Praha 7 - Ortenovo náměstí

Eč: 7364











Nabídka již není aktivní

Obytná plocha	221m^2	Typ vlastnictví	Osobní
Patro	6. patro	Parkování	Garáž
Konstrukce budovy	Cihla	Dostupnost	ihned
Výtah	Ano	Dispozice	6+1
Kategorie	IV	Balkón	Ano
Plocha balkónu	20m^2	Lodžie	Ne
Sklep	Ne	Terasa	Ano
Plocha terasy	100m^2	Zahrada	Ne
Mezonet	Ano	Podkroví	Ano
Poslední patro	Ano	Celkem pater	7
Počet nadzemních podlaží	8	Stav nemovitosti	Velmi dobrý
Rok výstavby	1 930	Rok renovace	2 015
Parkování	Garáž, U domu (veřejné)	Počet parkovacích míst	2
Kabelová televize	Ano	Telefonní přípojka	Ano
Zařízeno	Nezařízeno	Charakter obce	Velké město
Dopravní dostupnost	MHD, Dálnice, Metro, Vlak, Letiště		

Pronájem mezonetového bytu 6+1, 221 m2 s velkou terasou a panoramatickým výhledem na celé Holešovice a do Pražské Troji. V bytě jsou celkem 4 neprůchozí pokoje, 3 koupelny. Ve spodním patře bytu je menší vstupní hala s vchodem do dvou ložnic, obývacího pokoje, který sestává ze dvou propojených pokojů a koupelny se sprchou, vanou. Ve spodním patře je dále kuchyň ze které je vstup do koupelny s vanou, třetí ložnice s vlastní koupelnou se sprchou, vanou, WC a umyvadlem. V přízemí dále WC pro hosty. Z obývacího pokoje vede schodiště do vyššího patra bytu, kde je velká místnost 53 m3 s čajovou kuchyňkou a se vstupem na střešní terasu 100 m2 poskytující panoramatický výhled a koupelnou se sprchou a WC a saunou. Dvoupatrový byt je situován ve 6. a 7. patře funkcionalistického činžovního domu s výtahem. Na dvoře domu jsou dvě garáže které jsou k dispozici nájemníkovi tohoto bytu. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu a minimální dobu pronájmu 2 roky. Byt je vybaven parketovými podlahami, plastovými okny, plášť budovy je dobře zaizolován, přes ulici je park s dětským hřištěm a lavičkami, stanice tramvaje je jen několik kroků o domu, stanice metra Holešovice jednu zastávku tramvají nebo 300 m pěšky. Vlakové nádraží Holešovice je jen 500 m, okolí poskytuje řadu možností s služeb: kulturně/obchodní areál bývalého Holešovického pivovaru, Pražská tržnice - např. zeleninová a ovocná tržnice; kavárny, galerie DOX, v okolí je kompletní občanský vybavenost, supermarket, lahůdky, řezník, pekárna, rychlé občerstvení, základní škola. Po dohodě je možné v bytě chovat zvířata a zřídit na adrese bytu i sídlo firmy.

Kontakt na makléře



Jan Kuklík

mobil: +420 775 609 626

tel.: 775 609 626

email: jan@atlas-reality.cz