mobil: +420608114411
tel.: +420 222 362 064
email: info@atlas-reality.cz
web: www.atlas-reality.cz
adresa: Táboritská 1000/23, Praha 3 - Žižkov
130 00, Česká republika

Pronájem bytu 3+kk , 145m2, Praha 6 - Troja

Eč: 5573








48 000 Kč, za měsíc, poplatky a služby 10 000 Kč za měsíc
poplatky 10 000 Kč

Obytná plocha	145,19m^2	Typ vlastnictví	Osobní
Patro	Zvýšené přízemí	Parkování	Garážové stání
Konstrukce budovy	Cihla	Dostupnost	ihned
Dispozice	3+kk	Balkón	Ne
Lodžie	Ne	Sklep	Ano
Terasa	Ano	Zahrada	Ano
Druh smlouvy	Nevýhradní	Užitná plocha	145,19m^2
Stav nemovitosti	Novostavba	Parkování	Garážové stání
Počet parkovacích míst	2	Zařízeno	Nezařízeno
Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Krb, Bazén, Myčka		

Pronájem luxusního mezonetového bytu 3+kk se soukromou zahrádkou v rezidenci Troja. Plně vybavená vestavěná kuchyň - sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba, digestoř, myčka a lednice s mrazákem. Byt vybaven bezpečnostními dveřmi Next, videovrátným, vestavěnými zrcadlovými skříněmi, krbem, klimatizací (ve všech místnostech) a komorou s pračkou + sušičkou. Ložnicovou část s koupelnou má v patře. Protože je objekt pouze dvou podlažní a obě podlaží zaujímá ve stejném rozsahu tento byt, jde v podstatě o rodinný dům. Součástí pronájmu jsou dvě parkovací místa v garáži, sklepní kóje v suterénu domu a užívání zahrady s vyhřívaným bazénem. Villas Troja - rezidence nabízí nadstandardní bydlení v jedinečné lokalitě pro náročné klienty a rezidenty. Nachází se mimo záplavové území, v památkově chráněné zóně a proto si drží stylový charakter včetně kvality provedení. Objekt obsahuje podzemní garáže (pro každý byt dvě stání), sklepní koje, výtah, centrální kotelnu a bazén. Městská část Troja je jednou z nejvyhledávanějších rezidentních čtvrtí Prahy. Své jedinečné kouzlo získává Troja svým klidem, velkým podílem zeleně a v neposlední řadě díky zde umístěným rekreačně-kulturním areálům pražské Zoologické zahrady, pražské Botanické zahrady a Trojského zámku. Pro sportovně aktivní jsou zde k dispozici kvalitní cyklostezky, in-line a běžecké stezky podél řeky, kanoistický areál, atd. V nedaleké obci Nebušice se nachází také mezinárodní škola The International School of Prague www.isp.cz. Byt je K DISPOZICI IHNED

Kontakt na makléře



Vladimír Stránský

mobil: +420 608 11 44 11
tel.: 608 11 44 11
email: vladimir@atlas-reality.cz